ПРОЕКТ

Совет

Старомышастовского сельского поселения

Динского района

**РЕШЕНИЕ**

**АКТУАЛЬНАЯ РЕДАКЦИЯ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 года № \_\_\_\_\_\_\_\_

ст.Старомышастовская

**О налоге на имущество физических лиц**

Главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Решением на территории муниципального образования Старомышастовское сельское поселение в составе муниципального образования Динской район устанавливается налог на имущество физических лиц.

1. Настоящим Решением в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации «Налог на имущество физических лиц» определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

0,30 процентов в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в абзаце 9 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

0,8 процента в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с п. 7 ст. 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз. 2 п. 10 ст. 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено подпунктом 2.1 пункта 3 настоящего решения;

объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу:

Решение Совета Старомышастовского сельского поселения Динского района от 26.10.2016 № 136-36/3 «О налоге на имущество физических лиц»;

Решение Совета Старомышастовского сельского поселения Динского района от 30.11.2017 № 194-53/3 «О внесении изменений в решение Совета Старомышастовского сельского поселения Динского района от 26.10.2016 № 136-36/3 «О налоге на имущество физических лиц»;

Решение Совета Старомышастовского сельского поселения Динского района от 10.10.2018 № 253-64/3 «О внесении изменений в решение Совета Старомышастовского сельского поселения Динского района от 26.10.2016 № 136-36/3 «О налоге на имущество физических лиц».

4. Настоящее решение подлежит опубликованию в СМИ, а также размещению на официальном сайте администрации Старомышастовского сельского поселения в сети «Интернет» www.staromyshastovskaja.ru.

5. Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2020 года.

Председатель

Совета Старомышастовского

сельского поселения И.С. Рябов

Глава администрации

Старомышастовского

Сельского поселения С.Н. Долженко