



АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРОМЫШАСТОВСКОГО СЕЛЬСКО- ГО ПОСЕЛЕНИЯ ДИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 02 » декабря 2025 года

№ - 689

станция Старомышастовская

«О подготовке предприятий жилищно- коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и жилищного фонда Старомышастовского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов»

С целью своевременной подготовки предприятий жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и жилищного фонда сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов, в соответствии с Уставом Старомышастовского сельского поселения, а также постановлением администрации Старомышастовского сельского поселения Динского района от 1 сентября 2014 года № 392 «Об утверждении Порядка принятия решения о разработке, формирования, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ Старомышастовского сельское поселение Динского района» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить муниципальную программу Старомышастовского сельского поселения Динского района «О подготовке предприятий жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и жилищного фонда Старомышастовского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2025-2026 годов».
2. Общему отделу (Велигоцкая) разместить настоящее постановление на официальном сайте Старомышастовского сельского поселения в сети Интернет.
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Старомышастовского
сельского поселения

М.В. Захаров



ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
проекта постановления администрации Старомышастовского сельского
поселения от 02.12.2025 № 689

**«О подготовке предприятий жилищно- коммунального
хозяйства, объектов социальной сферы и
жилищного фонда Старомышастовского сельского
поселения к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов»**

Проект составил и подготовил:

Зам. главы, начальник отдела ЖКХ и ТЭК
администрации Старомышастовского
сельского поселения

Е.И. Копий

Согласовано:

Начальник финансового отдела
администрации Старомышастовского
сельского поселения

Ю.Д. Ривная

начальник общего отдела
администрации Старомышастовского
сельского поселения

А.А. Велигоцкая

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
Старомышастовского
сельского поселения Динского
района от №

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «О подготовке предприятий жилищно- коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и жилищного фонда Старомышастовского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов»

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование муниципальной программы	муниципаль- «Подготовка предприятий жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы Старомышастовского сельского поселения к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов»
Координатор муниципальной программы	отдел ЖКХ и ТЭК администрации Старомышастовского сельского поселения Динского района
Координаторы подпрограмм муниципальной программы	отдел ЖКХ и ТЭК администрации Старомышастовского сельского поселения Динского района
Участники муниципальной программы	отдел ЖКХ и ТЭК администрации Старомышастовского сельского поселения Динского района, предприятия жилищно-коммунального хозяйства и объектов социальной сферы Старомышастовского сельского поселения
Подпрограммы муниципальной программы	не предусмотрены
Ведомственные целевые программы	не предусмотрены

Цель и задачи муниципальной программы

решение проблемы своевременной подготовки и стабильной работы предприятий жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы Старомышастовского сельского поселения в осенне-зимний период 2026-2027 годов; рациональное, своевременное, эффективное расходование средств бюджета и собственных средств предприятий ЖКХ

Сроки реализации муниципальной программы

2026 – 2027 годы

Источники финансирования муниципальной программы

всего по программе 288 000,00 рублей;
- бюджет Старомышастовского сельского поселения – 288 000,00 рублей.

Ожидаемые конечные результаты от реализации муниципальной программы

стабильное, качественное теплоснабжение и водоснабжение административных и жилых зданий, расположенных на территории Старомышастовского сельского поселения

Контроль за осуществлением муниципальной программы

контроль за выполнением муниципальной программы осуществляют отдел ЖКХ И ТЭК администрации Старомышастовского сельского поселения Динского района и Совет Старомышастовского сельского поселения
Динского района

1. Состояние проблемы.

В настоящее время предприятия жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования Старомышастовское сельское поселение находятся в сложном положении, заложенные в тариф расценки на электроэнергию, темное печное топливо не покрывают затратной части. Осуществление услуги по отоплению, принесли значительные убытки от реализации услуг населению, предприятиям и учреждениям бюджетной сферы по регулируемым ценам.

Техническое состояние котельной и теплотрасс находится в неудовлетворительном состоянии. Требуется ремонт кровли котельной №43 ул. Советская 56, необходима замена оконных блоков и дверей в здании котельной. У предприятия ТЭК нет собственных средств на приобретения темного печного жидкого топлива для начала отопительного сезона.

~~Без выполнения основных требований инспекции Ростехнадзора РФ большая часть котельных не будет допущена к эксплуатации.~~

Обеспечения стабильной работы предприятий жилищно-коммунального хозяйства и повышение качества бесперебойного теплоснабжения для всех категорий граждан и объектов социальной сферы,

а также снижение аварийности, эксплуатационных расходов и соблюдение санитарных норм - является стратегической целью программы.

На сегодняшний день на территории Старомышастовского сельского поселения эксплуатируется 1 котельная, работающих на печном топливе;

Протяженность тепловых сетей – 1,0 км.

2. Основные цели, задачи, сроки и этапы реализации программы.

Своевременная подготовка и стабильное проведение на территории Старомышастовского сельского поселения отопительного сезона 2026 – 2027 годов. Срок выполнения программы до 31 декабря 2026 года.

I-й этап: составление дефектных актов и сметной документации на проведение ремонтных работ;

II-й этап: проведение конкурсных процедур по отбору организаций-поставщиков услуг, составление финансовых заявок на оплату выполненных работ;

III-й этап: выполнение ремонтных работ, составление актов приемки работ, оплата выполненных работ, предоставление технической и финансовой отчетности;

IV-й этап: контроль за выполнением мероприятий и целевым использованием бюджетных средств.

3. Основные мероприятия программы.

Целевое использование финансовых средств бюджета и собственных средств предприятия ЖКХ Старомышастовского сельского поселения на подготовку теплового хозяйства объектов жилищно-коммунального комплекса, социальной сферы и жилищного фонда к работе в зимних условиях, подготовку к работе в зимних условиях систем водоснабжения. (Приложение № 2).

4. Обоснование ресурсного обеспечения программы.

Общий объем необходимого финансового обеспечения программы составляет 288 000,00 рублей. В проекте бюджета на 2026 год на данную муниципальную программу предусмотрено финансирование в размере 288 000,00 рублей. Данных по краевому и районному субсидированию нет.

Потребность в финансовых средствах определена исходя из предполагаемой сметной стоимости проведения работ (Приложение № 1).

5. Оценка социально-экономической эффективности программы.

В случае успешной реализации намеченных мероприятий программы значительно возрастет надежность и качество предоставления коммунальных услуг теплоснабжения, водоснабжения многоквартирного жилищного фонда и объектов социальной сферы Старомышастовского сельского поселения, а также будут уменьшены затраты на обслуживание и ремонт специализированного теплоснабжающего оборудования и теплотрасс.

6. Механизм эффективности реализации программы.

Механизмы реализации программных мероприятий определены в зависимости от приоритетности решения конкретных задач. При этом подход к реализации Программы является комплексным и предусматривает поэтапную за-

мену физически и морально устаревшего теплоснабжающего оборудования, установку систем пожарной автоматики и систем безопасности эксплуатации котельного оборудования, устранение замечаний Ростехнадзора по объектам теплоснабжения, ремонт теплотрасс.

7. Критерии выполнения программы.

Основными критериями выполнения программы могут являться количество отремонтированных объектов теплоснабжения Старомышастовского сельского поселения, сроки выполнения работ, количество и качество выполненных работ.

8. Контроль за ходом реализации программы.

Контроль за ходом выполнений мероприятий программы осуществляет отдел ЖКХ и ТЭК администрации Старомышастовского сельского поселения.

Контроль за выполнением Программы включает:

- периодическую отчетность о реализации программных мероприятий;
- контроль за сроками выполнения программы;
- контроль за качеством и эффективностью реализуемых программных мероприятий.

Зам. главы, начальник отдела ЖКХ и ТЭК
администрации Старомышастовского
сельского поселения

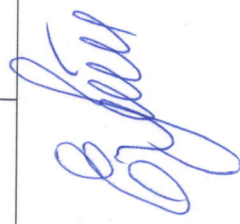


Е.И. Копий

Приложение №1
 Утверждено постановлением администрации
 Старомышастовского сельского поселения
 от _____ № _____

Наименование мероприятия	В том числе 2026 год					Дефицит (тыс.руб.)
	Необходимо денежных средств все- го (тыс.руб.)	Краевой бюджет (тыс.руб.)	Районный бюджет (тыс.руб.)	Бюджет посе- ления (тыс.руб.)	Средства предприятий (учреждений) (тыс.руб.)	
Предоставление субсидии на ре- жимную наладку котлов котель- ная №43.	70,00			70,00		
Предоставление субсидии на тех- ническое диагностирование кот- лов и емкостей котельной №43	180,00			180,00		
Предоставление субсидий тепло- снабжающим организациям на ре- жимную наладку ХВО котельной №43	38,00			38,00		
Актуализация схемы теплоснаб- жения	0,0			0,0		
Итого	288,00			288,00		

Заместитель главы администрации Старомышастовского сельского поселения,
 начальник отдела ЖКХ и ТЭК



Е.И. Колий